

CNP ASSURANCES
RÉSULTATS ANNUELS 2016
Un résultat net part du Groupe
de 1 200 M€ +6,2 %

L'ISF survivra-t-il à l'élection présidentielle ?



ISF Par Karl Toussaint du West
Publié le 21/02/2017 à 15:33 - Mis à jour le 21/02/2017 à 16:12

Netinvestissement.fr a épluché le programme fiscal, notamment en matière d'ISF, des principaux candidats à l'élection présidentielle. Et vous conseille sur les décisions patrimoniales à prendre si vous croyez en la victoire de tel ou tel prétendant.

En mai prochain, les Français éliront leur futur(e) président(e). Parmi les arguments de campagne avancés par chacun, le sujet de l'ISF fait débat et reste un sujet animé tant il est sensible aux yeux des Français. Nous avons ici décidé, bien que nous savons désormais qu'il faut rester prudent avec les sondages, de nous concentrer sur les programmes des quatre prétendants les plus probables au second tour de la présidentielle : François Fillon, Benoît Hamon, Emmanuel Macron et Marine le Pen.

Qu'advientra t'il de l'ISF si l'un de ces candidat(e)s est élu ? Quelles seront les solutions ? Doit-on agir avant ? Toutes les réponses ci-dessous.

L'ISF selon Fillon

Pour le candidat Fillon, l'ISF doit être supprimé. C'est du moins ce qu'il annonce dans son programme. Il n'a pour autant pas précisé davantage dans son programme quelle serait la forme précise de cette suppression ni son échéance calendaire.

A LIRE AUSSI

Publié le 29/01/2017

Le programme économique du candidat Hamon

Publié le 07/02/2017

Le programme économique de Marine Le Pen, version 2017

Publié le 28/01/2017

Mais au fait, que contient le programme économique d'Emmanuel Macron ?

Chez Netinvestissement.fr nous pensons que si le candidat Fillon était élu à la Présidence de la République, il ne pourrait pas pour autant raisonnablement supprimer cet impôt, tant il est sensible aux yeux des français (72% des Français sont contre sa suppression).

L'hypothèse la plus probable en cas de victoire du candidat Républicains serait certainement de permettre aux contribuables concernés par cet impôt d'investir jusqu'à 100% de leur ISF dans l'économie réelle, soit en direct (investissement au capital d'un PME) soit dans des projets écologiques ou environnementaux (également chers au candidat). A défaut de pouvoir le supprimer réellement, il le «viderait» de

sa substance de l'intérieur.

Notre conseil : si vous faites partie de celles et ceux qui croient en la victoire du candidat les républicains, attendez le mois de mai et les 100 premiers jours pour voir quelle mesure sera alors prise au sujet de l'ISF. Une fois n'est pas coutume : ne vous précipitez-pas et attendez.

L'ISF façon Hamon

Le candidat socialiste prévoit de créer un impôt unique sur le patrimoine, simple, et progressif. Il sera net des dettes et comprendra notamment la taxe foncière et l'ISF. Pour le moment, il n'a pas été précisé davantage quant aux tranches, seuils etc pour l'ISF mais pour Benoît Hamon, il n'est pas question de supprimer cet impôt.

Notre conseil : si vous pensez que le candidat socialiste sera le prochain président et que vous souhaitez optimiser pour réduire votre imposition ISF, agissez dès à présent. La législation actuelle (non rétroactive rappelons-le) vous permet de réduire votre ISF en investissant au travers de FIP et de FCPI, mais également en utilisant le mécanisme du démembrement.

Si vous détenez uniquement la nue-propriété d'un actif (immobilier ou financier), la somme concernée ne rentre alors plus dans l'assiette de calcul, le temps de la période de démembrement. Pensez également à la donation aux enfants. Cela viendra réduire votre actif imposable.

Le troisième Homme et l'ISF : Emmanuel Macron

Le candidat socio-démocrate souhaite quant à lui réformer l'ISF. S'il n'est pas question pour lui de le supprimer, il souhaite le réformer en profondeur en taxant fortement la rente immobilière et en avantageant en face l'investissement dans les action (donc dans l'économie réelle).

L'ISF serait donc calculé uniquement sur la base de l'actif immobilier détenu, mais l'abattement sur la résidence principale serait en revanche maintenu. Mais l'ensemble des valeurs mobilières, dont l'assurance-vie, les actions etc... seraient exclus de la base. Une véritable révolution pour cet impôt. Le seuil d'entrée à cet impôt serait également maintenu à son niveau actuel : 1.3M€

Notre conseil : si vous pensez que le candidat Macron sera le prochain président, envisagez de commencer à vous délester de quelques actifs immobiliers. L'astuce : optez pour les SCPI qui ne sont pas considérées comme des actifs immobiliers lorsqu'ils sont détenus via un contrat d'assurance-vie. Un bon moyen de garder une poche immobilière dans son patrimoine, sans alourdir la note fiscale.

L'ISF à la le Pen

Créditée de 35 à 45% des intentions de vote au second tour (selon le candidat en face), la candidate frontiste n'a pas l'intention de «toucher» à l'ISF. Si elle a récemment détaillé davantage son programme économique et notamment fiscal, l'impôt de solidarité sur la fortune restera quant à lui en l'état. Pas question pour la candidate du Front National de supprimer l'impôt de solidarité sur la fortune.

Notre conseil : si vous envisagez que Mme le Pen puisse être élue à la présidence en Mai prochain, anticipez et agissez maintenant. Attention toutefois : l'arrivée au pouvoir de Mme le Pen aurait des conséquences immédiates sur les marchés financiers d'une part et sur la devise d'autre part.

En effet, si la candidate décidait d'appliquer son programme et de sortir de l'euro, le retour au Franc (bien que difficile à mettre en place pour des raisons constitutionnelles européennes) entraînerait immédiatement une dévaluation forte de la monnaie et pourrait alors avoir des conséquences sur la stratégie d'optimisation fiscale ISF que vous auriez préalablement mis en place.

Conclusion. Dans cette campagne à la présidence, deux courants majeurs s'opposent. Les partisans de la suppression ou de modification forte de cet impôt d'un côté (Fillon et Macron) et les partisans du maintien de l'impôt (tous les autres). Quelle que soit l'issue du vote en mai prochain, si vous êtes assujetti(e) à cet impôt, n'hésitez pas à utiliser tous les mécanismes et techniques (à l'exception de la dévaluation) que vous connaissez et que vous pouvez mettre en place. Enfin, sachez que si vous êtes assujetti(e) à cet impôt, n'hésitez pas à utiliser tous les mécanismes et techniques que vous connaissez et que vous pouvez mettre en place. Enfin, sachez que si vous êtes assujetti(e) à cet impôt, n'hésitez pas à utiliser tous les mécanismes et techniques que vous connaissez et que vous pouvez mettre en place.

VIDÉOS À LA UNE



Assurance vie : «Quel contrat choisir ?»

Abonnée depuis un an, Martine, nous interroge : «Dois-je opter à 100% pour un fonds en euros sécurisé ou pour un...»

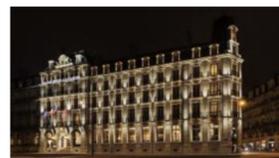
Toutes les vidéos >

CNP ASSURANCES RÉSULTATS ANNUELS 2016

100% / 10



ÉVÈNEMENTS & SALONS



RÉUNION PLACEMENTS

17

Mai

19 heures

Dijon

Conférence-débat Le Conservateur

Conférence-débat animée par Robert Monteux, directeur du Revenu et Gilles Ulrich, Président du Directoire du groupe...

LES DERNIÈRES INFOS

le 28/02/2017 à 10:00

Atos lance Hoox for business, solution de téléphonie ultra-sécurisée à destination des professionnels

le 28/02/2017 à 09:46

La Bourse de Paris ouvre en hausse (+0,14%), les yeux rivés sur Washington

le 28/02/2017 à 09:30

La Bourse de Paris ouvre hausse (+0,22%), les yeux rivés sur Washington

le 28/02/2017 à 09:11

France: l'Insee confirme une croissance de 1,1% en 2016

le 28/02/2017 à 09:06

France: nouvelle hausse des prix à la production industrielle en janvier (Insee)

Toutes les brèves >

BOUTIQUE LE REVENU

Avec le Kiosque et la Librairie, retrouvez l'Hebdo, le Magazine Placements, les guides et hors-séries du Revenu ainsi que des livres de référence sélectionnés par la Rédaction.



DÉCOUVRIR

Retrouvez notre Palmarès
des Trophées 2016 des meilleurs Sicav et Fonds

LES TROPHÉES 2016 des meilleurs contrats ASSURANCE VIE

Le Quotidien du Revenu L'information boursière chaque jour



Recevez-le en cliquant ici

AGENDA DES SOCIÉTÉS

Le 28/02/2017 à 02h00

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

Fontaine Pajot

Le 28/02/2017 à 02h30

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

Groupe Proméo

Le 28/02/2017 à 04h00

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

RocTool

Toutes les dates >

EDITIONS NUMÉRIQUES

95 ASTUCES POUR GAGNER PLUS D'ARGENT

